

ODDĚLENÍ
SPRÁVA CHKO KŘIVOKLÁTSKO
270 24 Zbečno č. 5
tel.: +420 951 424 501
e-mail: stredni.cechy@aopk.gov.cz
ID DS: ffydyjp
www.aopk.gov.cz

Dle rozdělovníku

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/0692/SC/2025-2

VYŘIZUJE: Mutinský

DATUM: 12. 5. 2025

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Střední Čechy, oddělení Správa CHKO Křivoklátsko (dále jen „Agentura“) jakožto orgán státní správy ochrany přírody a krajiny příslušný podle ust. § 75 odst. 1 písm. d) ve spojení s ust. § 78 odst. 1 ve spojení s ust. § 83 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“), a podle ust. § 140 odst. 7 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, v platném znění (dále jen „správní řád“), na základě žádosti fyzické osoby JUDr. Petry Zelenkové, nar. 28. 4. 1962, bytem V luhu 16/1264, 140 00 Praha 4 - Nusle, doručené Agentuře dne 7. 5. 2025, vydává jako první úkon ve správním řízení podle ust. § 83 odst. 3 zákona toto

SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ

Žadateli fyzické osobě JUDr. Petře Zelenkové, nar. 28. 4. 1962, bytem V luhu 16/1264, 140 00 Praha 4 - Nusle, se k záměru „Přípojka elektroinstalace NN 0,4 kV“ na pozemcích p. č. 145/1, 370/1 a st. p. č. 417 v k. ú. Újezd nad Zbečnem podle projektové dokumentace, kterou zpracoval ing. Stanislav Šembera, Za Návsí 1670/ 9, 106 10 Praha 10 - ČKAIT 0003400, předložené s žádostí

I.

dle ust. § 4 odst. 2 ve spojení s ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona vydává

souhlas

k zásahu do významného krajinného prvku les se stanovením následujících podmínek podle ust. § 83 odst. 7 zákona :

1. Po uložení a zasypání kabelu do výkopové rýhy bude terén uveden do původního stavu. Přebytečná výkopová zemina bude odvezena na skládku

II.

dle ust. § 26 odst. 1, písm. c) zákona vydává

výjimku

ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných území, konkrétně ze zákazu vjíždět a setrvávat s motorovými vozidly mimo silnice a místní komunikace, za účelem provádění stavby se stanovením následujících podmínek podle ust. § 83 odst. 7 zákona :

1. Ke zpřístupnění stavbou dotčených lokalit motorovými vozidly budou využívány jen lesní cesta stávající lesní dopravní sítě.
2. Výjimka se vztahuje na vozidlo žadatele, případně na služební vozidla a techniku subjektů zajišťujících pro žadatele dodavatelské práce na základě smluv v rozsahu dotčených činností a na jejich zaměstnance zajišťující výhradně dotčené činnosti.

3. Oprávněnost k vjezdu motorových vozidel bude na místě prokazována kopií této výjimky a v případě zasmělněných dodavateřských subjektů kopií smlouvy k provádění dotčené činnosti pro žadatele.
4. Souhlas ke vřtupu a vjezdu do chráněných území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nenahrazuje povolení k vjezdu motorových vozidel dle jiných předpisů (např. zákona č. 289/1995 Sb., o lesích).

III.

dle ust. § 26 odst. 2, písm. a) zákona vydává

výjimku

ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných území, konkrétně ze zákazu povolovat a umířřovat nové stavby, za účelem provádění stavby, se stanovením následujících podmínek podle ust. § 83 odst. 7 zákona :

1. Místa dotčená stavbou budou po jejím dokončení uvedena do původního stavu.
2. O termínu zahájení prací bude Agentura informována alespoň 5 dní předem.

IV.

dle ust. § 34 písm. c) zákona vydává

výjimku

ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných území, konkrétně ze zákazu povolovat a provádět stavby, za účelem provádění stavby, se stanovením následujících podmínek podle ust. § 83 odst. 7 zákona :

1. Místa dotčená stavbou budou po jejím dokončení uvedena do původního stavu.
2. O termínu zahájení prací bude Agentura informována alespoň 5 dní předem.

V.

dle § 44 odst. 1 zákona vydává

souhlas

k povolení záměru bez podmínek podle ust. § 83 odst. 7 zákona

VI.

dle § 12 odst. 2 zákona vydává

souhlas

k povolení záměru bez podmínek podle ust. § 83 odst. 7 zákona

VII.

Společné podmínky

V rámci správního aktu podle výroku I. až VI. Agentura stanovuje dle § 83 odst. 7 zákona podmínku pro provedení záměru:

Platnost tohoto společného rozhodnutí je do 31. 5. 2030.

ODŮVODNĚNÍ:

Řízení bylo zahájeno dne 7.5.2025 obdržením žádosti č.j. 03136/SC/25 podané fyzickou osobou JUDr. Petrou Zelenkovou, nar. 28. 4. 1962, bytem V luhu 16/1264, 140 00 Praha 4 - Nusle, o společné rozhodnutí podle ust. § 83 odst. 4 zákona ve věci souhlasu s povolením záměru „Přípojka elektroinstalace NN 0,4 kV“ na pozemcích p. č. 145/1, 370/1 a st. p. č. 417 v k. ú. Újezd nad Zbečnem. Žádost obsahovala všechny náležitosti stanovené správním řádem a § 83a zákona nezbytné k jejímu posouzení Agenturou.

Jedná se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko dle § 2 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku. Protože bude realizován na území I. a III. zóny CHKO Křivoklátsko, bylo ve věci postupováno dle § 83 odst. 9 zákona a Agentura jako příslušný orgán ochrany posoudila záměr z hlediska všech zájmů chráněných zákonem ve společném řízení.

Účastníkem řízení je žadatel dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a dále Obec Zbečno, IČ: 00244627, která je účastníkem řízení dle § 27 odst. 3 správního řádu ve spojení s § 71 odst. 3 zákona. Obec Zbečno vydala k záměru dne 7. 5. 2025 souhlas, který je součástí projektové dokumentace, stejně jako souhlas LČR, LS Křivoklát ze dne 19. 3. 2025.

Agentura ověřila, že žádný ze spolků, které mají platnou žádost o informování o zahajovaných správních řízeních a zásazích, nemá projednáváný typ záměru ve své věcné nebo místní specifikaci.

Správní úvahy:

Jedná se o stavbu přípojky elektroinstalace k objektu pro rodinnou rekreaci č. ev. 0123 na pozemku p. č. st. 417. Objekt chaty je nyní elektricky napojen na sousední domek č.p.50 na parc.č. st. 46., tato přípojka bude zrušena. Nová přípojka je dlouhá 59 m, z toho 58 m vede pozemkem parc.č.370/1 situovaném ve III. zóně CHKO a 1 m vede pozemkem parc.č. 145/1 situovaném v I. zóně CHKO a současně v PR Stříbrný luh. Na stávajícím koncovém sloupu nadzemního vedení NN 1 kV bude vysazena nová přípojka NN v napěťové hladině 0,4 kV. Svod k pojistkové skříni SP 200 je proveden kabelem AYKY 4x16. Vedle přípojně skříň bude osazena skříň elektroměrná, z které bude v zemní rýze šířky 0,5m vedena přípojka k chatě č.ev.123 kabelem CYKY-J 3x6 v chrániče (ohebná dvouplášťová korugovaná chránička červená). Ve volném terénu bude kabel uložen v hloubce 0,7m pod povrchem, nad kabel je po celé délce trasy umístěna výstražná fólie. Podél trati bude kabel uložen ve vzdálenosti minimálně 1m od paty železničního náspu v hloubce minimálně 0,7m pod terénem. Pod železniční tratí bude kabel protažen stávajícím propustkem rovněž v zemi ve stejné chrániče v prohloubené rýze v hloubce 1,2m pod úrovní terénu, ve vzdálenosti minimálně 1m od pilíře propustku, opět včetně výstražné fólie nad kabelem. Vzhledem k špatné dostupnosti místa stavby přípojky i vzhledem k jejímu umístění v ochranném pásmu dráhy budou výkopy prováděny ručně. Zemina bude dočasně ukládána podél výkopové rýhy a po uložení kabelu bude použita pro zpětný zásyp. Přebytková zemina (cca 5m³, kabel bude obsypán pískem) bude odvezena na skládku. Stavba je přístupná lesní cestou napojenou na místní komunikaci mezi Račicemi a Újezdem nad Zbečnem.

K výroku I. : záměr se dotkne významného krajinného prvku les (p.č. 145/1 v k. ú. Újezd nad Zbečnem) definovaného ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona. Funkce významného krajinného prvku nebude díky technickému provedení stavby dotčena. Podmínka uvedená pod č. 1 je vymezena z preventivních důvodů obecné ochrany přírody.

K výroku II. : podle ust. § 43 zákona lze výjimku ze zákonného zákazu ve zvláště chráněném území povolit, pokud jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem ochrany přírody, nebo v zájmu ochrany přírody, nebo tehdy, pokud povolovaná činnost významně neovlivní zachování stavu předmětu ochrany zvláště chráněného území. V uvedeném případě Agentura věc vyhodnotila tak, že jsou dány důvody, že provoz související s provedením stavby díky vymezení přístupové cesty a dotčení lokality stavbou, vzhledem k tomu, že se jedná o pokládku zemního kabelu, neovlivní významným způsobem zachování stavu předmětů ochrany dotčeného chráněného území při dodržení uvedených podmínek. Agentura tedy shledala, že jsou splněny základní předpoklady pro povolení výjimky ze zákonného zákazu s ohledem na to, že povolovaná činnost významně neovlivní

zachování stavu předmětu ochrany zvláště chráněného území. K zajištění výše uvedeného byly stanoveny čtyři podmínky rozhodnutí. První podmínka stanovuje ke zpřístupnění místa stavby používání stávající lesní cesty napojené na místní komunikaci mezi Račicemi a Újezdem nad Zbečnem. Tím bude vytvořen předpoklad k minimalizaci negativních vlivů dopravního provozu na předměty ochrany dotčeného chráněného území. Druhá podmínka definuje motorová vozidla a techniku, pro které je výjimka určena a vychází z toho, že práce běžně provádějí i jiné subjekty, se kterými žadatel na předmětné činnosti uzavírá smlouvy. Tyto subjekty přitom nemusí být vždy známy v takovém předstihu, aby jim mohly být povoleny samostatné výjimky a takové povolování by bylo pro všechny strany výrazně zatěžující. Přitom by faktickou ochranu přírody a krajiny nijak nezlepšilo. Podmínka je proto formulovaná tak, aby umožnila žadateli předmětnými činnostmi pověřit třetí stranu a nebylo možné výjimku zneužít pro jiný účel. Třetí podmínka podmínka navazuje na předchozí a zajišťuje kontrolovatelnost oprávnění k vjezdu do dotčených chráněných území. Čtvrtá podmínka upozorňuje na fakt, že k vjezdu motorového vozidla bude dále nutný souhlas vlastníka dotčených pozemků.

K výrokům III. a IV. : podle ust. § 43 odst. 1 zákona lze výjimku ze zákonného zákazu ve zvláště chráněném území povolit, pokud jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem ochrany přírody, nebo v zájmu ochrany přírody, nebo tehdy, pokud povolovaná činnost významně neovlivní zachování stavu předmětu ochrany zvláště chráněného území. Z výše uvedeného popisu stavby je zřejmé a zásadní, že se jedná o stavbu el. přípojky, která do území situovaného v I. zóně ochrany přírody a krajiny a v PR Stříbrný luh zasahuje pouze jedním metrem ze své celkové délky 59m (připojovaný stávající rekreační objekt je situován na hranici I. zóny a PR). Stavba tak díky svému umístění a způsobu provedení neovlivní významným způsobem zachování stavu výše uvedených předmětů ochrany dotčeného chráněného území při dodržení uvedených podmínek. Agentura tedy shledala, že jsou splněny základní předpoklady pro povolení výjimky ze zákonného zákazu s ohledem na to, že povolovaná činnost významně neovlivní zachování stavu předmětu ochrany zvláště chráněného území. K zajištění výše uvedeného byly stanoveny dvě podmínky rozhodnutí. První podmínka má za cíl eliminovat vliv stavební činnosti na lokalitu. Z důvodu včasné kontroly plnění podmínek rozhodnutí je vymezena podmínka druhá.

K výroku V.: záměr má být realizován v I. a III. zóně odstupňované ochrany přírody CHKO Křivoklátsko a dotkne se PR Stříbrný a EVL Stříbrný luh. Stavba je situována mimo zastavěné území sídla Újezd nad Zbečnem dle územního plánu.

Záměr není zpracován v rozporu s Plánem péče o CHKO Křivoklátsko. Agentura posoudila návrh z hlediska ochrany přírody a krajiny a došla k závěru, že navrhovaná stavba nemá nepříznivý dopad na zájmy ochrany přírody a krajiny v CHKO Křivoklátsko, zřízené výnosem MK ČR ze dne 24. 11. 1978, č.j. 21 972/78.

K výroku VI. : Řešení stavby je v souladu s podmínkami ochrany krajinného rázu dle aktualizované studie „Preventivní hodnocení krajinného rázu území CHKO Křivoklátsko“, kterou zpracoval Mgr. Lukáš Klouda v listopadu 2014. Podle této studie se stavba nachází v pásmu přísné ochrany krajinného rázu (1. stupeň ochrany z celkově tří stupňů).

Předložené technické řešení stavby neovlivní negativně charakter této lokality. Stavba nemá negativní dopad na estetickou a přírodní hodnotu krajinného rázu.

Agentura posoudila záměr z hlediska ochrany krajinného rázu a došla k závěru, že realizací navrženého stavebního záměru nedojde k trvalému snížení estetické hodnoty krajinného rázu. Stavbou nebude přírodní, kulturní a historická charakteristika místa zásadně negativně ovlivněna.

Ze stejných důvodů stavbou nebude narušeno harmonické měřítko v krajině a nebude snížena hodnota krajinného rázu. Po posouzení stavby z hledisek ochrany krajinného rázu dle § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny Agentura došla k závěru, že navržený záměr je pro danou lokalitu možný.

Časové omezení platnosti tohoto rozhodnutí bylo podmínkou 1. bodu VII. výrokové části stanoveno na 5 let s přesahem na vydání potřebných povolení. Jedná se o dobu dostatečnou pro realizaci stavebních prací.

Agentura posoudila návrh z hlediska ochrany přírody a krajiny a došla k závěru, že navrhovaný záměr nemá nepříznivý dopad na zájmy ochrany přírody a krajiny v CHKO Křivoklátsko, zřízené výnosem MK ČSR ze dne 24. 11. 1978, č.j. 21 972/78.

V rámci záměru nebudou káceny dřeviny ani se zde nenachází stálý biotop obecně chráněných druhů, jejichž populace by mohla být ohrožena (viz ust § 5 zákona), zejména druhů specifikovaných v Červeném seznamu ČR. Jiné zájmy chráněné zákonem nebudou realizací záměru dotčeny.

Potřebné podklady jsou přístupné na stránkách Agentury <http://drusop.nature.cz/portal>, [MapoMat \(nature.cz\)](http://MapoMat(nature.cz)) a <https://portal23.nature.cz/nd/>.

Stavba se svou částí dotýká evropsky významné lokality (EVL) Stříbrný luh CZ0210708. Vzhledem k situování stavby nebudou její předměty ochrany a celistvost negativně ovlivněny. Další EVL se nacházejí ve větších vzdálenostech.

Stavba bude svou částí realizována v ptačí oblasti CZ0211001 Křivoklátsko. Předměty ochrany jsou zde kulíšek nejmenší, ledňáček říční, lejsek bělokrký, lejsek malý, strakapoud prostřední, včelojed lesní, výr velký a žluna šedá). S ohledem na charakter stavby nebudou předměty ochrany v ptačí oblasti stavebními činnostmi ani následným užíváním stavby dotčeny.

Agentura dospěla k závěru, že vzhledem k obsahu a rozsahu záměru, charakteristice dotčené lokality a souhlasu všech účastníků řízení se záměrem se v daném případě jedná o jednoduchou věc, proto upustila od dalšího projednávání a dokazování a rozhodla podle ust. § 83 odst. 3 zákona bezodkladně.

Toto rozhodnutí nenahrazuje jiná rozhodnutí dotčených orgánů

POUČENÍ O ODVOLÁNÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1 správního řádu do patnácti dnů odvolat k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u Agentury (AOPK ČR, regionální pracoviště Střední Čechy, oddělení Správa CHKO Křivoklátsko). Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni, kdy bylo rozhodnutí doručeno. Podané odvolání má odkladný účinek. Výroky tohoto rozhodnutí tvoří nedílný celek a v případě odvolání proti jednomu z výroků nenabývá zbytek výrokové části oddělené právní moci dle § 82 odst. 3 správního řádu.

(elektronicky podepsáno)

RNDr. Petr Hůla
Vedoucí Správy CHKO Křivoklátsko

Rozdělovník:

Účastníkům řízení :

JUDr. Petra Zelenková, V luhu 16/1264, 140 00 Praha 4 – Nusle, IDDS: gjzys8z

Obec Zbečno, IDDS: z7kbgxt

Na vědomí :

Úřad Městyse Křivoklátska, stavební odbor IDDS: wizb3x9

Po právní moci:

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Sbírka listin ÚSOP, Kaplanova 1, 148 00 Praha 11,

ID DS: dkkdkdj (do 30 dnů po nabytí právní moci)